

**HOTĂRÂREA Nr.114/2014\***

**privind închirierea prin licitație publică a spațiului  
în suprafață de 43 mp, situat în Municipiul Hunedoara, str. A Iancu  
nr. 9 bis-fost atelier de metrologie, înscris în CF 65493-C1-U1, nr cad . 65493-C1-  
U1, aflat în patrimoniul Municipiului Hunedoara**

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului în suprafață de 43 mp, situat în Municipiul Hunedoara, str. A Iancu nr. 9 bis - fost atelier de metrologie, înscris în CF 65493-C1-U1, nr cad . 65493-C1-U1, aflat în patrimoniul Municipiului Hunedoara, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.25415/17.04.2014;

Având în vedere raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice și comerț, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement;

În temeiul prevederilor art.1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin. (2), lit."c", alin.(5), lit."a" și lit."b", ale art.45 precum și ale art.123, alin.(1) și alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - (1)Aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului în suprafață de 43 mp, situat în Municipiul Hunedoara, str. A Iancu nr. 9 bis - fost atelier de metrologie, înscris în CF 65493-C1-U1, nr cad . 65493-C1-U1, aflat în patrimoniul Municipiului Hunedoara, cu destinația de prestări servicii.

(2) Durata închirierii spațiului menționat la alin.(1) va fi de 5 ani începând cu data semnării lui de către ultima parte.

**Art.2** - Aprobă Caietul de sarcini și documentația de atribuire a închirierii spațiului menționat la art.1, alin (1), conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** – Aprobă modelul Contractului de închiriere, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** – (1) Stabilește componența comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației pentru închirierea spațiului menționat la art. 1 alin.(1), după cum urmează:

- Demeter Ladislau – director tehnic - președinte;
- Matei Adina- inspector Compartiment Concesiuni, Inchirieri - secretar;
- Preda Camelia – consilier juridic Fond Locativ – membru,
- Bilei Lucian– șef birou Urbanism – membru,
- Barabas Stefan – consilier juridic Direcția Juridică – membru.

---

\* Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 20 voturi "pentru"; art.1-3 vot liber exprimat 20 voturi "pentru"; art.4 vot secret 20 voturi "pentru"; art.5-7 vot liber exprimat 20 voturi "pentru"; Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție

**(2)** Stabilește componența comisiei de rezervă în vederea organizării și desfășurării licitației pentru închirierea spațiului menționat la art. 1 alin.(1), după cum urmează:

- Nimu Ioan – șef birou Investiții – președinte de rezervă;
- David Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială – membru rezervă;
- Dragota Iosif – consilier superior – membru rezervă.

**Art.5** – Suma minimă de la care va porni licitația, este cea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr.309/2013 privind stabilirea taxelor și tarifelor pentru utilizarea spațiilor cu altă destinație decât locuință și pentru folosirea terenurilor aflate în administrarea Consiliului Local și a altor instituții publice, pe anul 2014, respectiv 5 lei/mp/lună.

**Art.6** – Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara în vederea semnării contractului aprobat conform art.3 din prezenta hotărâre.

**Art.7** – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției Juridice, Direcției Economice, Direcției Amenajare teritoriului, patrimoniului și urbanism, Compartimentului Concesiuni, închirieri, membrilor comisiei.

**Hunedoara, la 30.04.2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Palcău Ciprian**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,  
Aurel Rață-Bugnariu**